Maison à louer à Rollingen/ Mersch

Mersch, Centre

3.100 € Kuukausittain

MLS ID: 280071091-5

Kaikki huoneet:	9	Kerrokset:	4
Makuuhuoneet:	3	Total SqM:	137,50
Kylpyhuoneet:	1	Year Build:	2013
WC Huoneet/Tilat:	1		

Omakotitalo - Vuokrattavana - Mersch

Re/Max Letzebuerg, ären Spezialist fir Immobilien zu Rolleng, proposéiert des Haus mat 4 Fassaden, gebaut 2013 ob engem Terrain vun 5,52 Ar. D'Visiten sinn virgesinn Samsdes Mettes, den 3.Juli teschent 14 an 17 Auer.
D'Haus ass an enger roueger Cité, ouni Duerchgangsverkéier, awer no bei Busarreen, der Gare zu Miersch an enger Parti Supermarcheen. Genau sou ass et mat der Autobunn, déi nemmen en puer Kilometer wäit eweg ass, bei der Industriezone Mierscherbierg mat allméigeleschen Kommoditéiten, Restauranten, Cafeen an Butteker. D'Haus sprecht entweder eng Famill mat Kanner un, duerch déi grouss Auswahl un Crèchen an Maison Relaisen an der Gemeng, mee awer och Leit déi d'Haus als en berufflegen an en privaten Deel benotzen, fir Klienten ze emfänken.

Den Loyer läit bei Dräi-Dausend-Een-Honnert Euro (3'100 €) den Mount.
D'Kautioun läit beim dueblen Loyer, also Sechs-Dausend-Zwee-Honnert Euro (6'200 €).
Dräi-Dausend-Aacht-Honnert-Fennef-a-Siwwenzeg Euro (3'875 €) +TVA Agencekäschten zu Laaschten vum Locataire. Des Honorairen beinhalten d'etabléieren vun den Etat des lieux beim an- an auszéihen, d'etabléieren vum Mietvertrag souwéi och d'Begleedung bei der Visit.

house with big garden for rent in calm street, rue Gustave Wilhelmy Rollingen, for family, near busstation, near trainstation, close to highway, close to city

Ominaisuudet:

- Monitasoinen talo
- Uudiskohde
- Hiljaisella tiellä
- Hyvät julkiset yhteydet
- Lähellä bussia
- Lähellä kauppoja
- Lähellä kouluja
- Lähellä moottoritietä
- Lähellä rautatieasemaa
- Tieyhteydet lähellä
- Vain yksi sijainti
- Keittiö - Extra
- Autotalli
- Autotalli automaattiovella
- Lupapysäköinti
- Parveke
- Puutarha
- Terassi
- Ulkonäkymät
- Hyvät julkiset yhteydet
- Pyörätuoli saavutettava
- Dishwasher
- Saneerattu

Energy Efficiency

Thermic Efficiency

Huoneet:

Käytävä
accessible avec chaise roulante

Piirustushuone 29,3 m²
grand living avec térasse

Keittiö séparée, avec four, frigidaire, machine à laver intégrés	11,1 m²
Kylpyhuone grande baignore avec fonction massage, douche accessible avec chaise roulante	13,3 m²
WC avec fenêtre	2,1 m²
Makuuhuone accessible avec chaise roulante à travers la salle de bain	15,6 m²
Makuuhuone en 1er étage, avec balcon	26,2 m²
Makuuhuone en 1er étage, avec balcon	30,9 m²
Pesuhuone en 1er étage, lumineux	9,1 m²
Ullakko non aménagé, non aménageable, possible de stockage	
Kellari	11,1 m²
Autotalli place pour 2 à 3 voitures, ou bricolage	63,0 m²
Pesuhuone accessible par la garage	3,3 m²

Galleria

Steve THEIS
RE/MAX - Premium

M +352 691 215 481
E steve.theis@remax.lu
T +352 691 215 481

RE/MAX - Premium
32 route d'Ettelbrück
L-9160 Luxembourg