

Maison à louer à Rollingen/ Mersch



Mersch, Centre



3.100 € Tiap Bulan

MLS ID: 280071091-5



Total Rooms:

9



Bedrooms:

3



Bathrooms:

1



Toilet Rooms:

1



Floors:

4



Total SqM:

137,50



Tahun Dibangun:

2013

Rumah Terpisah - Untuk Disewakan/Disewaguna-usaha - Mersch

Re/Max Letzebuerg, ären Spezialist fir Immobilien zu Rolleng, proposéiert des Haus mat 4 Fassaden, gebaut 2013 ob engem Terrain vun 5,52 Ar. D'Visiten sinn virgesinn Samsdes Mettes, den 3.Juli teschent 14 an 17 Auer. D'Haus ass an enger roueger Cité, ouni Duerchgangsverkéier, awer no bei Busarreen, der Gare zu Miersch an enger Parti Supermarcheen. Genau sou ass et mat der Autobunn, déi nemmen en puer Kilometer wäit eweg ass, bei der Industriezone Mierscherbiereg mat allméigelechen Kommoditéiten, Restaurants, Cafeen an Butteker. D'Haus spricht entweder eng Famill mat Kanner un, duerch déi grouss Auswahl un Crèchen an Maison Relaisen an der Gemeng, mee awer och Leit déi d'Haus als en berufflegen an en privaten Deel benotzen, fir Klienten ze emfänken.

Den Loyer läit bei Dräi-Dausend-Een-Honnert Euro (3'100 €) den Mount.

D'Kautioun läit beim dueblen Loyer, also Sechs-Dausend-Zwee-Honnert Euro (6'200 €).

Dräi-Dausend-Aacht-Honnert-Fennef-a-Siwwenzeg Euro (3'875 €) +TVA Agencekäschten zu Laaschten vum Locataire. Des Honorairen beinhalten d'etabléieren vun den Etat des lieux beim an- an auszéihen, d'etabléieren vum Mietvertrag souwéi och d'Begleedung bei der Visiit.

house with big garden for rent in calm street, rue Gustave Wilhelmy Rollingen, for family, near busstation, near trainstation, close to highway, close to city

Fitur

- ✓

Multilevel House
- ✓

Near Bus
- ✓

Near Public Transportation
- ✓

Near Shops
- ✓

Balcony
- ✓

Garage with Automatic Door
- ✓

Terrace/Deck
- ✓

Renovated
- ✓

New Building
- ✓

Near Highway
- ✓

Near Railway station
- ✓

On Quiet Road
- ✓

Exterior Views
- ✓

Garden
- ✓

Near Public Transportation
- ✓

Dishwasher
- ✓

Alone location
- ✓

Near Motorway
- ✓

Near Schools
- ✓

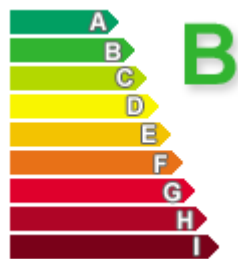
Kitchen - Extra
- ✓

Garage
- ✓

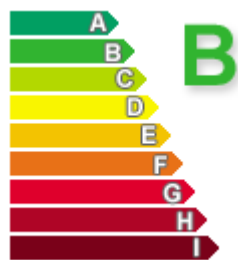
Permit Parking
- ✓

Wheelchair Accessible

Energy Efficiency



Thermic Efficiency



Kamar

- Koridor

accessible avec chaise roulante
- Ruang Gambar

grand living avec terrasse

29,3 m²

Dapur séparée, avec four, frigidaire, machine à laver intégrés	11,1 m²
Kamar Mandi grande baignoire avec fonction massage, douche accessible avec chaise roulante	13,3 m²
Toilet avec fenêtre	2,1 m²
Kamar Tidur accessible avec chaise roulante à travers la salle de bain	15,6 m²
Kamar Tidur en 1er étage, avec balcon	26,2 m²
Kamar Tidur en 1er étage, avec balcon	30,9 m²
Kamar Mandi en 1er étage, lumineux	9,1 m²
Plafon non aménagé, non aménageable, possible de stockage	
Kamar Bawah tanah	11,1 m²
Garasi place pour 2 à 3 voitures, ou bricolage	63,0 m²
Kamar Mandi accessible par la garage	3,3 m²

Galeri





Steve THEIS

RE/MAX - Premium

M +352 691 215 481

E steve.theis@remax.lu

T +352 691 215 481

RE/MAX - Premium

32 route d'Ettelbrück

L-9160 Luxembourg