

Maison à louer à Rollingen/ Mersch



Mersch, Centre



3.100 € Maandelijks

Snelcode : :
280071091-5



Aantal kamers:

9



Slaapkamers :

3



Badkamers :

1



Aantal Toiletten:

1



Verdiepingen :

4



Woonoppervlakte:

137,50



Bouwjaar:

2013

Vrijstaande woning - Te Huur - Mersch

Re/Max Letzebuerg, ären Spezialist fir Immobilien zu Rolleng, proposéiert des Haus mat 4 Fassaden, gebaut 2013 ob engem Terrain vun 5,52 Ar. D'Visiten sinn virgesinn Samsdes Mettes, den 3.Juli teschent 14 an 17 Auer.

D'Haus ass an enger roueger Cité, ouni Duerchgangsverkéier, awer no bei Busarreen, der Gare zu Miersch an enger Parti Supermarcheen. Genau sou ass et mat der Autobunn, déi nemmen en puer Kilometer wäit eweg ass, bei der Industriezone Mierscherbiereg mat allméigelechen Kommoditéiten, Restaurants, Cafeen an Butteker. D'Haus sprecht entweder eng Famill mat Kanner un, duerch déi grouss Auswahl un Crèchen an Maison Relaisen an der Gemeng, mee awer och Leit déi d'Haus als en berufflegen an en privaten Deel benotzen, fir Klienten ze empfänken.

Den Loyer läit bei Dräi-Dausend-Een-Honnert Euro (3'100 €) den Mount.

D'Kautioun läit beim dueblen Loyer, also Sechs-Dausend-Zwee-Honnert Euro (6'200 €).

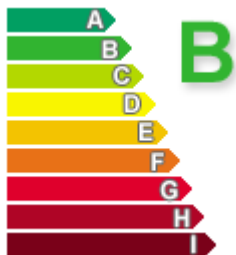
Dräi-Dausend-Aacht-Honnert-Fennef-a-Siwwenzeg Euro (3'875 €) +TVA Agencekäschten zu Laaschten vum Locataire. Des Honorairen beinhalten d'etabléieren vun den Etat des lieux beim an- an auszéihen, d'etabléieren vum Mietvertrag souwéi och d'Begleedung bei der Visit.

house with big garden for rent in calm street, rue Gustave Wilhelmy Rollingen, for family, near busstation, near trainstation, close to highway, close to city

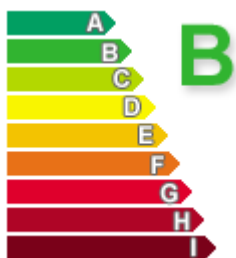
Kenmerken:

- ✓ multilevel woning
- ✓ Nabij Openbaar Vervoer
- ✓ Nabij snelweg
- ✓ Rustige weg
- ✓ Balkon
- ✓ parkeervergunning
- ✓ Vrij uitzicht
- ✓ Gerenoveerd
- ✓ nieuw gebouw
- ✓ Nabij openbaar vervoer
- ✓ nabij station
- ✓ Vrijstaand
- ✓ Garage
- ✓ terras
- ✓ Nabij Openbaar Vervoer
- ✓ Dishwasher
- ✓ Nabij autoweg
- ✓ Nabij scholen
- ✓ Nabij winkels
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Garage met automatische deur
- ✓ Tuin
- ✓ rolstoel toegankelijk

Energy Efficiency



Thermic Efficiency



Kamers:

Gang

accessible avec chaise roulante

Tekenkamer

grand living avec terrasse

29,3 m²

Keuken séparée, avec four, frigidaire, machine à laver intégrés	11,1 m²
Badkamer grande baignoire avec fonction massage, douche accessible avec chaise roulante	13,3 m²
Toilet avec fenêtre	2,1 m²
Slaapkamer accessible avec chaise roulante à travers la salle de bain	15,6 m²
Slaapkamer en 1er étage, avec balcon	26,2 m²
Slaapkamer en 1er étage, avec balcon	30,9 m²
Doucheruimte en 1er étage, lumineux	9,1 m²
Zolder non aménagé, non aménageable, possible de stockage	
Kelder	11,1 m²
Garage place pour 2 à 3 voitures, ou bricolage	63,0 m²
Doucheruimte accessible par la garage	3,3 m²

galerij





Steve THEIS

RE/MAX - Premium

M +352 691 215 481

E steve.theis@remax.lu

T +352 691 215 481

RE/MAX - Premium

32 route d'Ettelbrück

L-9160 Luxembourg