Maison à louer à Rollingen/ Mersch

Mersch, Centre

3.100 € Mensal

Ref: 280071091-5

Total Assoalhadas:	9	Nº Andares:	4
Quartos:	3	Total m²:	137,50
Casas de Banho:	1	Ano de Construção:	2013
WC's:	1		

Moradia - Arrendamento - Mersch

Re/Max Letzebuerg, ären Spezialist fir Immobilien zu Rolleng, proposéiert des Haus mat 4 Fassaden, gebaut 2013 ob engem Terrain vun 5,52 Ar. D'Visiten sinn virgesinn Samsdes Mettes, den 3.Juli teschent 14 an 17 Auer.
D’Haus ass an enger roueger Cité, ouni Duerchgangsverkéier, awer no bei Busarreen, der Gare zu Miersch an enger Parti Supermarcheen. Genau sou ass et mat der Autobunn, déi nemmen en puer Kilometer wäit eweg ass, bei der Industriezone Mierscherbierg mat allméigeleschen Kommoditéiten, Restauranten, Cafeen an Butteker. D’Haus sprecht entweder eng Famill mat Kanner un, duerch déi grouss Auswahl un Crèchen an Maison Relaisen an der Gemeng, mee awer och Leit déi d’Haus als en berufflegen an en privaten Deel benotzen, fir Klienten ze emfänken.

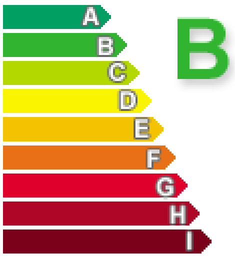
Den Loyer läit bei Dräi-Dausend-Een-Honnert Euro (3'100 €) den Mount.
D'Kautioun läit beim dueblen Loyer, also Sechs-Dausend-Zwee-Honnert Euro (6'200 €).
Dräi-Dausend-Aacht-Honnert-Fennef-a-Siwwenzeg Euro (3'875 €) +TVA Agencekäschten zu Laaschten vum Locataire. Des Honorairen beinhalten d'etabléieren vun den Etat des lieux beim an- an auszéihen, d'etabléieren vum Mietvertrag souwéi och d'Begleedung bei der Visit.

house with big garden for rent in calm street, rue Gustave Wilhelmy Rollingen, for family, near busstation, near trainstation, close to highway, close to city

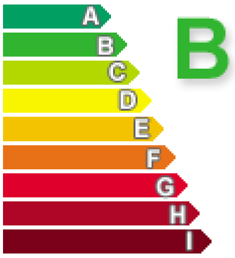
Características:

- Casa Multi-andar
- Construção Nova
- Local sossegado
- Localização Isolada
- Perto da Autoestrada
- Perto da Auto-Estrada
- Perto da Estação de Comboios
- Perto de Autocarro
- Perto de Escola(s)
- Perto de Lojas
- Transporte Público Próximo
- Cozinha - Extra
- Estacionamento Autorizado
- Garagem
- Garagem C/ Portão Automático
- Jardim
- Terraço
- Varanda
- Vistas Exteriores
- Transporte Público Próximo
- Wheelchair Accessible
- Remodelado
- Dishwasher

Eficiência Energética



Thermic Efficiency



Divisões

Corredor
accessible avec chaise roulante

Drawaing Room — 29,3 m²
grand living avec térasse

Cozinha séparée, avec four, frigidaire, machine à laver intégrés	11,1 m²
Casa de Banho grande baignore avec fonction massage, douche accessible avec chaise roulante	13,3 m²
W.C. de Serviço avec fenêtre	2,1 m²
Quarto accessible avec chaise roulante à travers la salle de bain	15,6 m²
Quarto en 1er étage, avec balcon	26,2 m²
Quarto en 1er étage, avec balcon	30,9 m²
Shower Room en 1er étage, lumineux	9,1 m²
Sótão non aménagé, non aménageable, possible de stockage	
Cave	11,1 m²
Garagem place pour 2 à 3 voitures, ou bricolage	63,0 m²
Shower Room accessible par la garage	3,3 m²

Galeria

Steve THEIS
RE/MAX - Premium

M +352 691 215 481
E steve.theis@remax.lu
T +352 691 215 481

RE/MAX - Premium
32 route d'Ettelbrück
L-9160 Luxembourg

RE/MAX
Luxemburgo

A RE/MAX é uma rede internacional que oferece uma variedade de serviços do ramo imobiliário. Cada agência é de gestão autónoma e independente.

Todos os dados apresentados pelo Agente/Broker angariador devem ser considerados precisos no entanto não são garantidos e devem ser verificados. Os dados apresentados não podem ser considerados vinculativos. | Created by iList. Powered by GryphTech.