

Maison à louer à Rollingen/ Mersch



Mersch, Centre



3.100 € Aylık

MLS No: 280071091-5



Toplam Oda Sayısı:

9



Yatak odası:

3



Banyo:

1



Tuvalet:

1



Floors:

4



Total SqM:

137,50



Year Build:

2013

Bitipik Villa - Kiralık - Mersch

Re/Max Letzebuerg, ären Spezialist fir Immobilien zu Rolleng, proposéiert des Haus mat 4 Fassaden, gebaut 2013 ob engem Terrain vun 5,52 Ar. D'Visiten sinn virgesinn Samsdes Mettes, den 3.Juli teschent 14 an 17 Auer.

D'Haus ass an enger roueger Cité, ouni Duerchgangsverkéier, awer no bei Busarreen, der Gare zu Miersch an enger Parti Supermarcheen. Genau sou ass et mat der Autobunn, déi nemmen en puer Kilometer wäit eweg ass, bei der Industriezone Mierscherbiereg mat allméigelechen Kommoditéiten, Restaurants, Cafeen an Butteker. D'Haus sprecht entweder eng Famill mat Kanner un, duerch déi grouss Auswahl un Crèchen an Maison Relaisen an der Gemeng, mee awer och Leit déi d'Haus als en berufflegen an en privaten Deel benotzen, fir Klienten ze empfänken.

Den Loyer läit bei Dräi-Dausend-Een-Honnert Euro (3'100 €) den Mount.

D'Kautioun läit beim dueblen Loyer, also Sechs-Dausend-Zwee-Honnert Euro (6'200 €).

Dräi-Dausend-Aacht-Honnert-Fennef-a-Siwwenzeg Euro (3'875 €) +TVA Agencekäschten zu Laaschten vum Locataire. Des Honorairen beinhalten d'etabléieren vun den Etat des lieux beim an- an auszéihen, d'etabléieren vum Mietvertrag souwéi och d'Begleedung bei der Visit.

house with big garden for rent in calm street, rue Gustave Wilhelmy Rollingen, for family, near busstation, near trainstation, close to highway, close to city

Özellikler:

- ✓ Çok katlı ev
- ✓ Dükkanlara yakın
- ✓ Otobana yakın
- ✓ Toplu Taşıma Araçlarına Yakın
- ✓ Bahçe
- ✓ Garaj
- ✓ Teras/Veranda
- ✓ Dishwasher
- ✓ Yeni Bina
- ✓ Karayoluna Yakın
- ✓ Otobüs durağına yakın
- ✓ Tren İstasyonuna yakın
- ✓ Balkon
- ✓ Manzara
- ✓ Tekerlekli sandalyeyle ulaşılabilir
- ✓ Renove Edilmiş
- ✓ Bağımsız Konum
- ✓ Okula yakın
- ✓ Sakin yol üzerinde
- ✓ İkinci Mutfak
- ✓ Belediyeden izinli park yeri uygulaması
- ✓ Otomatik kapılı garaj
- ✓ Toplu Taşıma Araçlarına Yakın

Energy Efficiency



Thermic Efficiency



Oda Sayısı:

Hallway

accessible avec chaise roulante

Drawing Room

grand living avec terrasse

29,3 m²

Mutfak séparée, avec four, frigidaire, machine à laver intégrés	11,1 m²
Banyo grande baignoire avec fonction massage, douche accessible avec chaise roulante	13,3 m²
Tuvalet avec fenêtre	2,1 m²
Yatak Odası accessible avec chaise roulante à travers la salle de bain	15,6 m²
Yatak Odası en 1er étage, avec balcon	26,2 m²
Yatak Odası en 1er étage, avec balcon	30,9 m²
Dup en 1er étage, lumineux	9,1 m²
Tavanarası non aménagé, non aménageable, possible de stockage	
Kiler	11,1 m²
Garaj place pour 2 à 3 voitures, ou bricolage	63,0 m²
Dup accessible par la garage	3,3 m²

Gallery





Steve THEIS

RE/MAX - Premium

M +352 691 215 481

E steve.theis@remax.lu

T +352 691 215 481

RE/MAX - Premium

32 route d'Ettelbrück

L-9160 Luxembourg